

## **Protokół nr 7/2015**

### **z posiedzenia Rady Osiedla Podjuchy w dniu 23.09.2015.**

Obecni: 11 radnych oraz 1 gość według list obecności.

#### Porządek posiedzenia:

1. Sprawdzenie listy obecności. Stwierdzenie quorum. Przyjęcie porządku obrad.
2. Głosowanie nad przyjęciem protokołu z posiedzenia RO Podjuchy z dnia 09.09.2015.
3. Wniosek o zgodę na skorzystanie z terenu tzw. Śnieżnej Górki podmiotu świadczącego usługi w zakresie imprez integracyjnych.
4. Podsumowanie festynu Podjuszkańskie Harce 2015. Podziękowania i wnioski na przyszłość.
5. Przygotowanie do kampanii społecznej SBO2016.
6. Informacja na temat sytuacji Stacji Wodnej Podjuchy – wnioski ze spotkania z Z-cą Prezydenta. Dodatkowe wnioski wynikające ze społecznej akcji zbierania podpisów inicjatorów zmiany lokalizacji bazy lodołamaczy.
7. Udział w konsultacjach dotyczących rozlokowania stacji Roweru Miejskiego na Prawobrzeżu.
8. Inwentaryzacja zapotrzebowania w obszarze dodatkowe śmietniki oraz uszkodzenia chodników.
9. Przygotowania do Dnia Seniora 2015.
10. Informacja na temat wysokości środków inwestycyjnych RO Podjuchy 2016.
11. Sprawy porządkowe.
12. Wolne wnioski i postulaty.

#### Ad.1.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Maciej Szyszko stwierdzając quorum. Przyjęto powyższy porządek obrad. Jednocześnie Przewodniczący powitał radnego Edwarda Palucha, który właśnie objął mandat po rezygnacji Teresy Szymnik. Przewodniczący podkreślił wieloletnie merytoryczne doświadczenie radnego Edwarda Palucha powracającego właśnie do rady.

#### Ad.2.

Zatwierdzono protokół z posiedzenia Rady Osiedla Podjuchy w dniu 09.09.2015.

Głosowało 10 osób:

„za” – 8 osób,

„przeciw” – 0 osób,

„wstrzymuję” – 2 osoby.

#### Ad.3.

Do obrad dołączył Wiceprzewodniczący Piotr Marecki.

Udzielono głosu przybytemu na posiedzenie gościowi, panu Mariuszowi Dutce, właścicielowi firmy „SZOGUN TRAVEL” zajmującej się organizacją imprez o charakterze integracji dla podmiotów zewnętrznych. Pan Mariusz Dutka odniósł się do złożonego 22 września 2015 (dzień przed posiedzeniem RO) wniosku o opinię Rady Osiedla Podjuchy w sprawie dotyczącej użyczenia terenu: blisko 7 ha działki nr 2/7 z obrębu 4116, celem zorganizowania jednorazowego eventu dla ok. 40 osób z następującymi atrakcjami:

- przejazdka quadami (6 quadów Kymco 150 MXU – mała pojemność),
- ścianka dmuchana do wspinaczki z zabezpieczeniem,
- siatkówka,
- grill z ogniskiem,
- catering.

Podkreślił 15-letnie doświadczenie firmy SZOGUN w organizacji imprez, profesjonalizm, legalizm działań, długie poszukiwania atrakcyjnego terenu pod eventy w bliskim zasięgu szczecińskiej aglomeracji. Zaznaczył, że zainteresowanie tym terenem ma charakter długofalowy.

Poinformował także, że zwrócił się o warunki użyczenia tego terenu do ZBiLK, ten natomiast oczekuje pozytywnej opinii ze strony Rady Osiedla.

W dyskusji Radni wyrazili swoje opinie w powyższej sprawie. Przedstawiono następujące argumenty przemawiające za wydaniem pozytywnej opinii dla organizacji eventu z quadami na działce nr 2/7 z obrębu 4116:

1. Teren i tak jest przestrzenią dzięki eksploracji użytkowników motocykli i quadów. Formy zorganizowanej działalności dają szansę ucywilizować temat. Szczególnie jeśli to miejsce miało wyciągnąć amatorów jazdy na quadach i motocyklach terenowych z pobliskiej Puszczy Bukowej, w tym rezerwatów.
2. Brak pomysłu na zagospodarowanie tego terenu. ZWiK wyłączył go z obszaru aglomeracji, co oznacza brak wody i kanalizacji. Z kolei Urząd Lotnictwa Cywilnego wniósł istotne uwagi o charakterze ograniczeń wysokości zabudowy, traktując wzgórze jako istotną barierę lotniczą. Postulowany kierunek zagospodarowania terenu to sport i rekreacja na terenach otwartych. Na przykład: tor jazdy dla rowerów górskich, ośle łączki do nauki jazdy na nartach dla dzieci, mini pole golfowe z uwzględnieniem bliskiego przebiegu A6. Może więc i tor dla quadów niskich pojemności (<150cm).
3. Wypada docenić fakt, iż przedstawiciele firmy SZOGUN szukają legalnych rozwiązań. Teoretycznie nie pytając nikogo o zdanie, mogliby zrealizować scenariusz swojej małej imprezy nie napotykać ograniczeń.
4. Lepiej niech będzie coś, niż nic. Lepsza zorganizowana forma, niż dzika eksploatacja poza wszelką kontrolą.

Wyrażono także głosy sprzeciwu:

1. Przede wszystkim obawa o usankcjonowanie quadów i motocykli na tym terenie z tendencją do jeszcze większego naruszania SPK Puszcza Bukowa i terenów objętych ścisłą ochroną (niszczenie siedlisk, leśnych duktów, płoszenie zwierzyny...).
2. Quady w tym miejscu to wysoko położone źródło dźwięku, które będzie się niosło na osiedle. Chodzi szczególnie o górne partie Podjuch, z uwzględnieniem przyszłych osiedli wielorodzinnych, które w końcu kiedyś powstaną (TBS PRAWOBRZEŻE). Istniejąca bariera w postaci ekranów akustycznych na drodze A6 zorientowana jest na pojazdy w korytarzu autostrady i może być nieskuteczna.

3. Ewentualny, możliwy zamiar wygradzenia terenu, w przypadku zgody na wielokrotne użytkowanie pod działalność eventową, pozbawi mieszkańców Podjuch swobodnego dostępu do części tego obszaru w ramach normalnej rekreacji (nordic walking, spaceru itd.).

4. Niektóre zbrocza na tym terenie wymagają ochrony przed procesami osuwiskowymi.

Ze względu na nagłe pojawienie się tematu oraz podzielone zdanie członków Rady, wydanie opinii odroczone na kolejne posiedzenie, które odbędzie się 07.09.2015.

Ad.4.

Podsumowano festyn „Podjuszkańskie Harce” eksponując jego mocne i słabe strony. Przewodniczący podziękował członkom Rady za profesjonalizm i zaangażowanie w projekt.

Pozytywnie oceniono:

1. Współpracę z Zespołem Szkół nr 15, Katolicką Szkołą Podstawową Jana Pawła II, Przedszkolem Zaczarowany Ołówek, Przedszkolem Figielek, Filią Miejskiej Biblioteki Publicznej w Podjuchach, 5 Pułkiem Inżynieryjnym w Podjuchach, Parafią Świętych Apostołów Piotra i Pawła, a także klubami sportowymi: KP GETBOL, UKS Florian Szary, UKS Piętnastka, SKF Biomaszyna.

2. Wsparcie sponsorów: THOMAS BETON Sp. z o.o., EUROKRAN-2 Spółka z o.o., EKO-ENERGIA Spółka z o.o., SELGROS, BOUFEN, PM INWEST, MINICOM, Spółdzielnia Mieszkaniowa "Dąb", BAGIŃSKI SPA, SILVER TROFEA SPORTOWE, SEAMOR, MANUFATURA SPORTU, DECATHLON, CBM Computer Service, Sklepy Spożywcze Rodziny Majerków oraz innych chcących pozostać anonimowymi.

3. Ogólny, bardzo dobry odbiór imprezy przez mieszkańców Podjuch.

W dalszej części dyskusji wskazano na elementy domagające się organizacyjnej poprawy, możliwe ulepszenia i dalsze perspektywy rozwoju imprezy.

Ad.5.

Omówiono system głosowania na projekty w SBO2016, a także uzgodniono strategię promowania trzech projektów ulokowanych w Podjuchach zgłoszonych przez członków Rady Osiedla.

Ad.6.

Przewodniczący Maciej Szyszko przedstawił wnioski ze spotkania z Z-cą Prezydenta Michałem Przepierą, dotyczące planowanej w Podjuchach budowy bazy lodołamaczy, a także zgłoszonego do SBO2016 projektu „Stanicy Wodnej Podjuchy nad Regalicą”:

1) Historia poszukiwania lokalizacji budowy bazy lodołamaczy ma już ok. 5 lat. Rozważano 5 lokalizacji. RZGW za najbardziej odpowiednią uznał tę w sąsiedztwie istniejącej bazy RZGW w Podjuchach. Od około 2 lat lokalizacja ta jest uznawana za obowiązującą.

2) W perspektywie 10–12 miesięcy zostanie uchwalony plan zagospodarowania przestrzeni dla terenów nad rzeką w Podjuchach. Przyspieszenie planistyczne wiąże się z oczekiwaniami inwestora (RZGW) w kierunku rozpoczęcia budowy bazy.

3) Miasto Szczecin oddając tereny w Podjuchach pod przedmiotową inwestycję otrzymuje w rekompensacie atrakcyjne tereny w Dąbiu. W świetle przedłożonych deklaracji na spotkaniu przez z-cę prezydenta Pana Michała Przepierę, miasto Szczecin będzie negocjowało z RZGW rekompensatę bezpośrednio dla mieszkańców Podjuch. Tak, że utrata części nabrzeża w Podjuchach, może być jednocześnie szansą dla projektu Stanicy Wodnej Podjuchy. W tym zrealizowania istotnych nakładów na infrastrukturę nabrzeża, podniesienie terenu, pogłębienie toru podejściowego w rejonie postulowanej Stanicy, przy okazji celu głównego (baza lodołamaczy).

4) W świetle najbardziej aktualnych ustaleń teren obiektu SQUASH MARINA (obecnie MULTISPORT CLUB), po korekcie zamierzenia RZGW ma szansę obronić dostęp do rzeki, w tym kluczowy dla formy działalności slip.

W związku z przedstawioną przez Przewodniczącego informacją wywiązała się intensywna dyskusja. Radny Artur Giza-Zwierzchowski jednocześnie członek Społecznego Komitetu "Podjuchy Bliżej Rzeki" zaapelował o przyjęcie uchwały jednoznacznie sprzeciwiającej się powstaniu bazy lodołamaczy w Podjuchach. Odczytano przygotowany przez niego projekt uchwały. Decyzję w sprawie odroczone na kolejne posiedzenie.

Ad.7.

Maciej Szyszko rozdał Radnym petycje w sprawie budowy stacji Szczecińskiego Roweru Miejskiego na terenie Osiedla Podjuchy, w celu zebrania dodatkowych podpisów mieszkańców.

Ad.9.

Omówiono przygotowania do planowanego na 17 października 2015 Dnia Seniora.

Ad.10.

Przewodniczący poinformował, iż prawdopodobnie środki finansowe Rady Osiedla na 2016 rok będą mogły zostać przeznaczone w całości na wydatki inwestycyjne. Projekt wydzielenia z tej puli kwoty 15 tys. PLN na tzw. eksploatację, wobec szerokiego sprzeciwu osiedlowych rad prawdopodobnie upadnie.

Ad.11.

W ramach spraw porządkowych Przewodniczący powtórzył przyjęcie przez pana Edwarda Palucha mandatu Radnego Rady Osiedla Podjuchy.

Ad.12.

Radny Artur Giza-Zwierzchowski przedstawił nie do końca skonkretyzowaną propozycję mieszkańca Podjuch Pana Jerzego Sadowskiego w sprawie wynajmu pomieszczeń Rady Osiedla Podjuchy. Radny reprezentujący wniosek swojego kolegi Jerzego Sadowskiego wskazał, iż będą to bliżej nieokreślone działania związane z nordic walking realizowane w budynku Rady. W odpowiedzi Przewodniczący Maciej Szyszko potwierdził generalną zasadę otwartości Rady Osiedla Podjuchy dla wszystkich inicjatyw dynamizujących życie osiedla. Jednakże ściśle w tej sprawie podniósł następujące wątpliwości:

1. Nordic Walking to forma rekreacji o zdecydowanie otwartym charakterze (na świeżym powietrzu). Nie bardzo wiadomo do jakiego celu miałyby służyć systematycznie organizowane spotkania w siedzibie rady.

2. Pan Jerzy Sadowski już od dłuższego czasu usiłuje propagować swoją ideę w różnych gremiach. Między innymi w parafii Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Podjuchach, poprzez Klub Seniora działający przy Radzie Osiedla Podjuchy, pojawiał się również w kontekście Przedszkola Zaczarowany Ołówek. Dotychczasowy odbiór jego działań nie spotkał się z większym społecznym zainteresowaniem. Działania jego mogą nosić znamiona niekoniecznie profesjonalnych. Wprawdzie

nie można odmówić Panu Jerzemu Sadowskiemu pasji i zaangażowania, jednocześnie jednak nie posiada on jakichkolwiek uprawnień instruktorskich w zakresie szerokiego obszaru kultury fizycznej.

3. Niestety wizerunek Pana Jerzego Sadowskiego bardzo nadszarpnął styl działania podczas przygotowań do festynu Podjuszkańskie Harce. Przewodniczący wspominał o sytuacji, w której Pan Jerzy Sadowski jako elektryk, zgłosił się na ochotnika do zabezpieczenia sceny muzycznej w zasilanie energetyczne. Osobą zadaniowo wyznaczoną z ramienia Rady w tej kwestii był Wiceprzewodniczący Piotr Marecki. W czasie przygotowań Pan Jerzy Sadowski generował mnóstwo zamieszania i chaosu, nie popierając słów czynami. W fazie bliskich przygotowań Pan Jerzy Sadowski pozostawił organizatorów imprezy (RO PODJUCHY) z nierozwiązanym problemem, co więcej nie było z nim telefonicznego kontaktu. Wiceprzewodniczący Piotr Marecki w trybie awaryjnym w ostatnim dniu przygotowań ratował sytuację obecnością wykwalifikowanego elektryka, który zapewnił zasilanie głównej sceny imprezy. Nie zmienia to faktu, iż w fazie bliskich przygotowań doszło do istotnych perturbacji i organizacyjnego zagrożenia dla największej imprezy w historii Podjuch.

W ramach wsparcia też zdanie Przewodniczącego podparł Wiceprzewodniczący Piotr Marecki. Oznajmił, iż w fazie przygotowań do imprezy spędził z Panem Sadowskim ok. 8h na terenie szkoły usiłując rozwiązać problem zasilania. Działania Pana Sadowskiego generowały niepotrzebny chaos i z punktu widzenia ostatecznego efektu były jedynie stratą czasu. W decydującym momencie Pan Jerzy Sadowski był nieosiągalny i całkowicie niepoważnie porzucił zadanie. Sprawę zasilania energetycznego sceny rozwiązał samodzielnie ściągnając innego elektryka, któremu całościowe rozwiązanie problemu zajęło 1h.

Ostatecznie z uwagi na niesprecyzowany, luźny charakter wniosku przedstawionego przez radnego Artura Gizę-Zwierzchowskiego, a dalej istotne zastrzeżenia co do prezentowanego stylu dotychczasowych działań Pana Jerzego Sadowskiego, który w przypadku współpracy z Radą mógłby przynieść wizerunkowe szkody dla Rady Osiedla Podjuchy, sprawę pozostawiono bez rozpatrzenia.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała Marta Wójcik.

