

Protokół nr 15/2016

z posiedzenia Rady Osiedla Podjuchy w dniu 27.01.2016.

Obecni: 11 radnych oraz 11 gości według załączonych list obecności.

Porządek posiedzenia:

1. Powitanie gości. Sprawdzenie listy obecności. Stwierdzenie quorum. Przyjęcie porządku obrad.
2. Głosowanie nad przyjęciem protokołu z posiedzenia RO Podjuchy z dnia 13.01.2016.
3. Transport publiczny Podjuchy.
4. Przyjęcie sprawozdania finansowego Zarządu za rok 2015 – uchwała.
5. Osiedlowe Centrum Aktywności Lokalnej w Podjuchach – nowe ustalenia.
6. Park Wolności w Podjuchach – nowe ustalenia.
7. Uchwała dot. Wykonania oznakowania poziomego i pionowego w obszarze miejsc postojowych „Pod Kasztanami”. Informacja dodatkowa.
8. Stanica Wodna Podjuchy – aktualne ustalenia.
9. Przyjęcie uchwały dot. Propozycji nowych śmietników w Podjuchach.
10. Raport z inwentaryzacji uszkodzeń ciągów pieszych w Podjuchach.
11. Ustalenia dotyczące zasad parkowania w sąsiedztwie jednostki wojskowej.
12. Ustalenia dotyczące kwestii oświetlenia na ulicy Dzikiej.
13. Stan zaawansowania procedur administracyjnych dot. Boisk przyszkolnych KSP JP11.
14. Informacja o sytuacji prawnej schodów Kruszcowa- Krzemienna.
15. Ustalenia w sprawie obywatela Zdzisława Sikory.
16. Sprawy porządkowe:
 - A) Ustalenie orientacyjnego terminu zebrania sprawozdawczego RO Podjuchy.
 - B) Nowy dostawca internetu.
 - C) Informacja o terminarzu posiedzeń na tablicach RO Podjuchy.
 - D) Koperty życia.
 - E) Propozycja przełożenia terminu Podjuszkańskich Harców 2016.
 - F) Tymczasowa zgoda na zatrudnienie pracowników administracyjno-gospodarczych w RO.
 - G) Tonujące pismo Prezydenta Miasta Szczecina w sprawie pozycji RO w systemie samorządowym Szczecina.
17. Wolne wnioski i postulaty.

Ad.1.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Maciej Szyszko. Powitano przybyłych gości. Sprawdzone listę obecności i stwierdzono quorum. Przyjęto powyższy porządek obrad.

Ad.2.

Zatwierdzono protokół z posiedzenia RO Podjuchy w dniu 13.01.2016.

Głosowało 11 osób:

„za” – 9 osób,

„przeciw” – 0 osób,

„wstrzymuję” – 2 osoby (A.Giza-Zwierzchowski, P.Marecki).

Ad.3

Powitano zaproszonych gości pana Krzysztofa Millera Kierownika Działu Optymalizacji Ruchu ZDiTM Szczecin oraz pana Romana Walaszkińskiego Dyrektora Biura Stowarzyszenia Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego.

W temacie transportu publicznego w Podjuchach poruszono następujące kwestie:

1. Linia 85 aktywna w weekendy - propozycja.

Maciej Szyszko: Przede wszystkim na pewno linia powinna pozostać w utrzymaniu. Linia przecina Podjuchy na pół i komunikuje górne partie osiedla z centrum. Elementarna regularność i prostota funkcjonowania. Czytelność rozkładu, który pozwala dostosować się użytkownikowi w biegu. Do rozważenia zmniejszenie gabarytów pojazdu, który w standardowym kształcie ma niekiedy trudności z pokonaniem odcinka Krzemiennej. Propozycja aktywowania weekendów znajduje poparcie głównie wśród osób starszych. Być może z chwilą uruchomienia linii na telefoniczne żądanie działającej również w weekendy wniosek traci na znaczeniu. Z całą pewnością uruchomienie linii na żądanie nie może wiązać się z likwidacją linii nr 85.

Krzysztof Miller: Linia nr 85 jest niezagrożona. Uruchomienie „telebusa” to rozwiązanie dodatkowe i niezależne. Równocześnie będzie jednak trudno aktywować linię nr 85 w weekendy z uwagi na jej ogólny deficytowy charakter i z całą pewnością zmniejszone zapotrzebowanie w weekend (brak popularnych motywów podróży szkoła i praca).

2. Nowa, eksperymentalna linia autobusowa w Podjuchach na telefon. Zasady funkcjonowania, propozycje rozkładu przystanków.

Maciej Szyszko: Pierwsze i zasadnicze pytanie o termin uruchomienia? Ludzie bowiem czekają. Jest to istotna potrzeba społeczna. Omówienie głównych zasad. Algorytm przejazdu. Dni i godziny funkcjonowania. Kryteria doboru i propozycje przystanków. Możliwe najodleglejsze przystanki. Formuła nowego przystanku. Rodzaj taboru przewidzianego do obsługi (może Eko). Pytanie o gwarancję pewności skomunikowania pasażera z odjazdami z Autobusowej Pętli Podjuchy?

Krzysztof Miller: Tego rodzaju linie funkcjonują z powodzeniem w Europie Zachodniej. W Polsce to wdrożenie ma charakter innowacyjny. ZDiTM zakupił już kosztowne oprogramowanie systemu (85% dofinansowanie UE). Przygotowywana jest aktualnie dokumentacja na wybór operatora trasy. Padła sugestia, aby zapytać mieszkańców o propozycję rozkładu przystanków. Formuła przystanku sprowadza się do umiejscowienia niewielkiego słupka wytyczającego postój na trasie przejazdu. Przystanki bez zatok. Linie obsługiwać będą małe busy przystosowane do przewozu wózków z dziećmi i osób niepełnosprawnych. Trasa przejazdu ma charakter nieregularny. Każdorazowo wytyczają ją konkretne zgłoszenia. Pierwszeństwo mają zgłoszenia z dnia poprzedzającego. System przelicza optymalną trasę przejazdu i ma zagwarantować dojazd w okresie 15 minut do Pętli Autobusowej Podjuchach. System ma komunikować odległe rejony Podjuch z regularnymi liniami autobusowymi. Data wdrożenia - do połowy roku 2016. Niestety w obecnym kształcie telebusa aktywność linii zaplanowana jest na dni robocze (pn-pt.).

Radny Grzegorz Mikut zasugerował panu Krzysztofowi Millerowi, aby zrezygnować ze stałej linii 85 na rzecz linii autobusowej na telefon. Przewodniczący upomniał Grzegorza Mikuta, aby nie działał na niekorzyść mieszkańców przedstawiając z nikim niekonsultowany projekt. Tym bardziej, że jeszcze chwilę wcześniej pan Krzysztof Miller potwierdził, że linia 85 jest niezagrażona i będzie funkcjonowała równocześnie z eksperymentalnym autobusem na telefon.

3. Planowane zmiany po uruchomieniu Pętli Autobusowej Turkusowa. Nowa linia autobusowa o charakterze okólnym na Prawobrzeżu. Regularne połączenie: Klucza, Podjuch, Zdrojów, Słonecznego i Bukowego.

Maciej Szyszko: Jest ogromne zapotrzebowanie na powstanie takiej linii. Chodzi o regularność połączeń w ramach węzłowych punktów Prawobrzeża osiedli Podjuchy i Żydowce-Klucz (11,5 tys. mieszkańców). Wskazane punkty to: Szczeciński Szybki Tramwaj, oddział ZUS w Zdrojach, Filia Urzędu Miasta na Prawobrzeżu i III Urząd Skarbowy, sieć placówek handlowych na Osiedlu Słonecznym, Outlet Park. Aktualnie linia 66 nie spełnia tego zadania. Z chwilą prawdopodobnej likwidacji linii 55 liczymy i jednocześnie bardzo przychylamy się do ogłoszonych wstępnie rozwiązań powstania nowej linii spełniającej przestawione oczekiwania.

Grzegorz Mikut: Sugestia, aby przedłużono linię 64 do osiedla Kasztanowego oraz aby razem z linią 66 kursowały każda co 20 min. w odstępach co 10 min., zapewniając dogodny dojazd mieszkańcom Podjuch do Tramwaju.

Krzysztof Miller: Założony termin oddania Pętli Autobusowej Turkusowa to 3 kwartał 2016 (w sytuacji bez poślizgów). Przed uruchomieniem Pętli Autobusowej Turkusowa ZDiTM planuje intensywne konsultacje z Radami Osiedli na Prawobrzeżu. Już jednak teraz można stwierdzić, iż propozycje RO PODJUCHY są dość zbieżne z modelowanym układem połączeń na Prawym Brzegu.

4. Propozycje reorganizacji komunikacji nocnej do Podjuch.

Maciej Szyszko: Aktualny rozkład generuje istotne problemy. Do Podjuch dojeżdżają łącznie 3 kursy linii 533. Przebieg linii: Dąbie-Zdroje- Podjuchy –Klucz. Pasażerowie podnoszą, iż jadąc z Lewobrzeża (główny kierunek powrotów) mają trudność w skomunikowaniu na przesiadkowym rondzie w Zdrojach. Dodatkowo linia 533 z Ronda Ułanów Podolskich odjeżdża w kierunku Podjuch o godzinach 0.20, 3.41, 4.30. Co oznacza 3h 21 min przerwy pomiędzy godziną 0.20 i 3.41. Wniosek o optymalizację połączeń z punktu widzenia mieszkańców Podjuch i okolic.

Krzysztof Miller: Zasugerował pisemne zawnioskowanie do ZDiTM o optymalizację połączeń autobusowych linii nocnych w kierunku Podjuch i Klucza.

5. Przebudowa pętli autobusowej w Podjuchach. Uzgodnienia dotyczące propozycji lokalizacji w sąsiedztwie projektowego przystanku Szczecińskiej Kolei Metropolitarnej.

Maciej Szyszko: W związku przyznanymi środkami na projekt modernizacji Autobusowej Pętli w Podjuchach i zapisem WPRS wskazującym na możliwość realizacji inwestycji w roku 2017, ze strony mieszkańców Podjuch pojawiły się sugestie integracji pętli autobusowej z przystankiem SKM. Pytanie o realność powstania SKM, terminy, funkcjonalności jakie niesie? Czy istnieje możliwość przesunięcia Pętli? Co z mostem Wrocławskim? Co z aktualnym Dworcem PKP w Podjuchach?

Roman Walaszkowski: Duże zaawansowanie projektu Szczecińskiej Kolei Metropolitarnej (gotowe studium wykonalności), duża szansa powodzenia projektu - środki UE na infrastrukturę kolejową (data rozstrzygnięć grudzień 2016), niesamowita atrakcyjności, mobilność systemu:

- w samym Szczecinie 21 kolejowych przystanków;
- w system wpięte Gryfino, Police, Goleniów, Stargard i Świnoujście;
- regularność połączeń co 30 minut;
- jeden bilet integrujący w obszarze metropolitalnym kolej, autobusy i tramwaje.

Wobec wszystkich tych faktów na poziomie SSOM i ZDiTM w ostatnich dniach doszło do uzgodnień w kwestii zmiany lokalizacji istniejącej Pętli Autobusowej w Podjuchach i przeniesieniu jej na wysokość projektowanego przystanku Szczecińskiej Kolei Metropolitarnej w Podjuchach (lokalizacja na wysokości ulicy Białej i Kruszcowej). Kwota 150 000 PLN zapisana w tegorocznym budżecie Miasta na projekt modernizacji Pętli Autobusowej oraz przyszłoroczna prognozowana kwota 2,3 mln PLN na modernizacyjne prace budowlane będą już kierowane na wskazaną lokalizację przy przystanku SKM.

Konteksty poboczne:

A) Przedłużenie linii 64 do stref przemysłowych w okolicach Załomia. Wspólny interes, wspólna prośba RO PODJUCHY i RO ŻYDOWCE-KLUCZ. Być może zmiana dotyczyć powinna okresów dostosowanych do cyklu pracy zakładów. Aktualnie konieczność przesiadania się na linię 77 nieskomunikowaną.

Wiążące ustalenia: W najbliższym czasie RO PODJUCHY i RO ŻYDOWCE-KLUCZ wystosuje w tej sprawie wspólne pismo do ZDiTM.

B) Odległość ok. 200 metrów do przejścia do stacji SST w Zdrojach z Ronda Ułanów Podolskich. Istotna uciążliwość dla przesiadkowiczów.

Wiążące ustalenia: W obecnej sytuacji problem poboczny, a nawet mało istotny.

C) Oczekiwania dzierżawców małego klastra usług samochodowych (mechanika pojazdowa itd.) poprawienia warunków dojazdu do zakładów w okolicach Pętli Autobusowej w Podjuchach w ramach modernizacji tejże pętli (tzw. sięgacze).

Wiążące ustalenia: ZDiTM już wcześniej zagwarantował wspomnianym przedsiębiorcom nawierzchni z tzw. frezu (3 kwartał 2016). Osobna prośba Rady Osiedla Podjuchy o utrzymanie obietnicy w mocy.

D) Brakujący śmietnik Przewiewna NŻ.

Wiążące ustalenia: Ze strony ZDiTM gwarancja uzupełnienia brakującego śmietnika przy przystanku linii 85.

Ad.4.

Za względu na nieobecność Skarbnika, Przewodniczący przedstawił przygotowane przez niego Sprawozdanie finansowe Zarządu Rady Osiedla Podjuchy za rok 2015.

Uchwałą nr 33/16 zatwierdzono Sprawozdanie finansowe Zarządu Rady Osiedla Podjuchy za rok 2015.

Głosowało 11 osób:

„za” – 10 osób,

„przeciw” – 0 osób,

„wstrzymuję” – 1 osoba (A.Giza-Zwierzchowski).

Ad.5.

Przewodniczący poinformował, że Spółka TBS Prawobrzeże wyraziła zgodę na przekazanie działki na rogu ulic Krzemiennej i Sąsiedzkiej pod budowę tam Osiedlowego Centrum Aktywności Lokalnej (obecne przeznaczenie tego terenu to budownictwo mieszkaniowe). Jeśli ta informacja zostanie

zatwierdzona przez Kolegium Prezydentów (w lutym) należy ją traktować jako ogromny sukces. Wskazana lokalizacja jest niezwykle atrakcyjna z punktu widzenia tego rodzaju działalności. Osobno padła propozycja, aby projekt Osiedlowego Centrum Aktywności Lokalnej wyłonić w formie konkursowej. Jest ogólny trend w środowisku architektów, aby projekty publiczne poprzedzać organizacją konkursów. Pozwala to na wyłonienie autentycznie najlepszych rozwiązań.

Ad.6.

Maciej Szyszko przekazał wnioski ze spotkania dotyczącego Parku Wolności:

- A) Przedsiębiorcy, którzy otrzymali zapytania ofertowe w sprawie projektu odpowiedzieli licznymi zapytaniami.
- B) Ze strony Kierownika Wydziału Zieleni Miejskiej ZUK Pani Jadwigi Tumielewicz padło pytanie o opinię RO w sprawie powiększenia strefy parku o teren na rogu ulic Granitowej oraz Marmurowej (w projekcie do SBO2016 park miał kończyć się na wysokości gołębników).
- C) W obszarze otwartej dyskusji pojawiła się sugestia, aby przy okazji budowy parku uporządkować wysepkę na skrzyżowaniu ulic Karpiej oraz Granitowej, ponieważ zbudowany na niej chodnik stanowi element zachęcający pieszych do przekraczania jezdni w miejscu niedozwolonym, co stanowi zagrożenie dla ich zdrowia i życia.
- D) Budowa parku będzie podzielona na 3 etapy. Pierwszy z nich obejmie teren przed Biedronką oraz przy kościele.

Przewodniczący w całości omawianego tematu postawił fundamentalne pytanie o zabezpieczenie budżetowe projektu, które jest ważne dla określenia projektowanej skali zadania już na etapie rozsyłanych zapytań ofertowych. W tym kontekście Przewodniczący przypomniał, iż w ramach tegorocznych środków Rada dysponować będzie kwotą 229 tys. PLN. Zakładając prognozę przyrostu środków inwestycyjnych na lata następne, do końca kadencji Rada Osiedla Podjuchy będzie dysponować kwotami: 170 tys. PLN w 2017 roku, 180 tys. PLN w 2018 roku i 190 tys. PLN w 2019 roku. Łącznie zatem w dyspozycji Rady Osiedla Podjuchy do końca kadencji znajdzie się kwota 769 tys. PLN. Do tego dochodzi kwota obietnicy zawartej w prognozie budżetowej na lata 2017-2018 – 750 tys. PLN. Przy założeniu montażu środków inwestycyjnych Rady Osiedla Podjuchy wraz ze środkami budżetu miasta możemy mówić o łącznej kwocie 1,519 mln PLN na zadanie pod nazwą Park Wolności Podjuchy. Z uwagi na fakt, iż środki składające się na opisany montaż mają charakter pewnej wieloletniej prognozy, Przewodniczący chciałby poznać intencjonalne nastawienie wszystkich radnych do tego projektu. W szczególności czy jest zgoda na skoncentrowanie wszystkich środków inwestycyjnych Rady przewidzianych w latach 2016-2019 i oszczędności z lat ubiegłych w kierunku zadania - Park Wolności Podjuchy? Ogół radnych poparł ten kierunek myślenia jako racjonalną konsekwencję wcześniejszych działań. Zdanie odrębne w sprawie zgłosili radni Grzegorz Mikut oraz Jarosław Warchoń.

Przewodniczący poinformował także, że odbył rozmowę z rodziną nieżyjącej pisarki Moniki Szwaji, otrzymując wstępną zgodę na upamiętnienie jej osoby w obszarze Parku Wolności. Uzgodnienia w dalszych terminach.

Posiedzenie opuścił Krzysztof Bańkowski oraz Sylwia Maćkowiak-Sękiw.

Ad.7.

Uchwałą nr 34/16 Rada Osiedla Podjuchy przychyliła się do wniosku Zakładu Usług Komunalnych w Szczecinie w sprawie wykonania oznakowania poziomego i pionowego na parkingu dla samochodów osobowych przy Pl. Wolności w Szczecinie i przeznaczyła na ten cel kwotę 2000 PLN brutto ze środków inwestycyjnych Rady (oszczędności z roku 2015). W argumentacji zwrócono uwagę, iż wydatek ten ma charakter dokończenia inwestycji Rady poprzedniej kadencji i ma znaczenie dla kwestii bezpieczeństwa uczestników ruchu oraz ewentualnych roszczeń odszkodowawczych.

Głosowało 9 osób:

„za” – 7 osób,

„przeciw” – 1 osoba (G.Mikut),

„wstrzymuję” – 1 osoba (A.Giza-Zwierzchowski).

Ad.8.

Przewodniczący zakomunikował, że pojawił się problem ze scaleniem działek na terenie obejmowanym przez projekt Stacji Wodnej. Pojawiła się niepokojąca sugestia, aby działki znajdujące się w gestii NiOL sp. z.o.o, nie traktować jako przestrzeń elementarną nadającą się pod inwestycję. Tymczasem są to najcenniejsze fragmenty terenu, znajdujące się powyżej rzędnej poziomu wód powodziowych. Sytuację prawną komplikuje fakt, iż NiOL jest spółką w procesie przekształceń prawnych w kierunku jednostki budżetowej miasta. Sprawa jest przedmiotem dalszych wyjaśnień.

Ad.9.

W oparciu o ustalenia z poprzedniego posiedzenia podjęto Uchwałą nr 35/16 w sprawie nowych lokalizacji ulicznych koszy na śmieci na osiedlu Podjuchy.

Proponowane lokalizacje to:

1. Skrzyżowanie ulic Floriana Szarego - Krzemienna.
2. Zbieg ulicy Krzemienna - Skalista.
3. Rejon ulic Skalista - Cynowa.
4. Ulica Metalowa k/Poczty Polskiej.
5. Skrzyżowanie ulic Granitowa - Marmurowa.
6. Skrzyżowanie ulic Metalowa - Krzemienna k/sklepu Dorotka.
7. Obszar ulic Mielecka - Drawska.

Dodatkowo z uwagi na brak kosza na śmieci przy przystanku linii 85 Przewiewna NŻ, zaapelowano o przywrócenie dobrego standardu przystankowych koszy na śmieci.

Głosowało 9 osób:

„za” – 8 osób,

„przeciw” – 0 osób,

„wstrzymuję” – 1 osoba (A.Giza-Zwierzchowski).

Ad.10.

Radny Grzegorz Mikut zaprezentował swój autorski raport z inwentaryzacji uszkodzeń ciągów pieszych w Podjuchach. Przedstawił prezentację zawierającą mapy oraz zdjęcia ulic. Prezentacja w załączeniu do protokołu. Jego końcowe wnioski w punktach z raportu to:

1. Podjuchy nie mają złych chodników.
2. Chodnik wymagający remontu/ modernizacji to okolice Pl. Wolności oraz ul. Granitowej.
3. W dalszej kolejności systematyczne odświeżanie pozostałych chodników po konsultacji z RO i mieszkańcami.

Dodał, że pominął oceny chodników wzdłuż ulic Krzemiennej oraz Smoczej, ponieważ budżet miasta przewiduje już środki na ich modernizację. Zaproponował, aby chodnik wzdłuż ulicy Granitowej wyremontować ze środków RO.

Przewodniczący zwrócił uwagę na fakt, że zaprezentowane zdjęcia zaczerpnięte są z systemu GOOGLE STREET VIEW i nie stanowią wiarygodnego źródła informacji o faktycznym stanie chodników. Zdjęcia te pozbawione są szczegółowości i aktualności. Maciej Szyszko przypomniał, że celem inwentaryzacji ciągów pieszych miało być szczegółowe wskazanie uszkodzeń chodników oraz schodów lub ich braku, aby następnie na tej podstawie zawnieść o remont, modernizację lub budowę. Oceniał, iż przedstawiony przez Grzegorza Mikuta raport nie przedstawia wartości poznawczych i nie pozwala zrealizować zaplanowanego celu. Ze względu na ograniczony czas posiedzenia dalszą dyskusję przełożono na kolejne spotkanie.

Ad.11.

Przewodniczący poinformował, o złożeniu stosownego pisma/wniosku o ustawienie drogowych luster sferycznych oraz barier fizycznych uniemożliwiających parkowanie przy ulicy Metalowej w rejonie skrzyżowań z ulicami Kruszcową oraz Białą. Dodatkowo w problematycznym temacie parkowania przy ulicy Walczaka poczyniono konsultacje ze Strażą Miejską. Ustalono, że Straż Miejska nie może skorzystać z uprawnień mandatowych w sytuacji braku jednoznacznej możliwości powiązania przyczynowo-skutkowego zniszczenia trawnika z danym pojazdem. Tymczasem sytuacja ulicy Walczaka to sytuacja mocno rozjeżdżonych poboczy i trawników. W sprawie podjęto osobny dialog z jednostką wojskową. Dowódca pułku utrzymuje, iż ze względów bojowych, 5-Pułk Inżynieryjny w Podjuchach nie może pozwolić sobie na otwarcie wewnętrznych placów dla celów parkingowych żołnierzy jednostki. Niezależnie w związku z problemem, żołnierze jednostki otrzymali pouczenie w zakresie stosowania się do przepisów o ruchu drogowym (zasady parkowania wokół jednostki).

Ad.12.

W ramach wizji lokalnej Przewodniczący Maciej Szyszko spotkał się z mieszkańcami ulicy Dzikiej w sprawie oświetlenia ulicznego. Przedstawiono zakres ustaleń i dalszy tok postępowania w sprawie.

Ad.13.

Przewodniczący przekazał informację, że na sesji Rady Miasta, 23 lutego odbędzie się głosowanie nad uchwałą dotyczącą uchwalenia planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla terenów boisk przyszkolnych Katolickiej Szkoły Podstawowej w Podjuchach. Przewodniczący podziękował wszystkim za zaangażowanie w zbieranie podpisów pod społeczną petycją argumentującą za uporządkowaniem granic własności wskazanych terenów.

Ad.14.

W WGKiOŚ trwa analiza możliwości przejęcia na utrzymanie przez ZUK lub ZDiTM schodów łączących ulicę Kruszcową i Krzemienią. Czas oczekiwania na decyzję – do 3 miesięcy. Już teraz miasto Szczecin przejmuje na siebie odpowiedzialność za sprzątnięcie i odśnieżanie tego przejścia.

Ad.15.

Głos oddano przybyłym na posiedzenie panom Zdzisławowi oraz Ryszardowi Sikorom, którzy powtórzyli swoje argumenty z poprzedniego posiedzenia oraz ponowili prośbę o przychylność Rady Osiedla Podjuchy w sprawie możliwości wyłącznego użytkowania przez pana Zdzisława Sikorę terenu objętego projektem Stacji Wodnej Podjuchy nad Regalicą. Na pytanie Przewodniczącego, o jaką konkretnie powierzchnię wnioskują panowie nie potrafili dokładnie się określić. Obecnie zajmują w innym miejscu obszar ok. 500m². W nowej sytuacji byliby skłonni zadowolić się mniejszym.

Przewodniczący ponownie przedstawił sytuację tego terenu, wskazując dodatkowo na nowe okoliczności - trudności ze scaleniem działek w obszarze projektowanej Stacji Wodnej Podjuchy (wspomniana we wcześniejszym punkcie sytuacja spółki NiOL). Przychylenie się do wniosku wnioskodawców, to tak naprawdę dezintegracja funkcjonalna i programowa projektu Stacji Wodnej Podjuchy. Należy podkreślić, iż projekt Stacji ma bardzo wysoki mandat społecznego poparcia – 1344 głosy i w przegłosowanym w plebiscycie SBO2016 kształcie jest nienaruszalny. Piotr Marecki, Jagoda Biźnia, Aneta Próba oraz Marta Wójcik jednoznacznie poparli zdanie Przewodniczącego.

Radny Grzegorz Mikut, wyraził stanowisko odmienne zgłaszając propozycję napisania pisma do prezydenta o zapewnienie dostępu do rzeki panu Zdzisławowi Sikorze na terenie projektu Stacji Wodnej. Przewodniczący podkreślił, iż od początku stanowisko rady w tej sprawie było absolutnie uczciwe. Przypomniał o swoim osobistym zaangażowaniu w poszukiwanie terenu zastępczego dla funkcji przystani rybackiej. Było tak pomimo tego, że Rada Osiedla Podjuchy nie jest do tego zobowiązana. Przewodniczący przypomniał jeszcze raz właściwy kontekst widzenia sprawy. Rybak Zdzisław Sikora traci swoją dzierżawę w związku z budową bazy lodotamaczy przez instytucję państwową – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej. Jest to inwestycja wysokiego priorytetu publicznego – bezpieczeństwo przeciwpowodziowe. Posiadająca wysokie gwarancje finansowania z funduszy centralnych i międzynarodowych. Rybak Zdzisław Sikora dysponował terenem swojej przystani w oparciu o umowę dzierżawy, która jest bardzo ograniczonym prawem własności (np. możliwość skutecznego, jednostronnego wypowiedzenia bez podania przyczyny przez ZBiLK w trybie 5 miesięcy). Co więcej rybak Zdzisław Sikora w rozmowach z kierownikiem RZGW, był od co najmniej 4 lat informowany o konieczności przeniesienia swojej przystani w inne miejsce. Już od bowiem przynajmniej 4 lat teren ten był w zainteresowaniu RZGW i w sprawie jego przejęcia toczyły się intensywne negocjacje z Miastem Szczecin. Opisany szeroki kontekst zwalnia Radę Osiedla Podjuchy z odpowiedzialności za losy prywatnej dzierżawy Z.Sikory. Jeśli członkowie Rady podejmują w tej sprawie starania na rzecz pomocy, wynika to z dobrej woli. Aktualnie w Biurze Planowania Przestrzennego i w oparciu o osobisty rekonesans w terenie Przewodniczący jako alternatywną lokalizację nowej przystani wskazuje tzw. Kanał Pasty położony na pobliskim osiedlu w Zdrojach, którego Z.Sikora jest mieszkańcem. Niezależnie Przewodniczący wspominał o wstępnych rozmowach w obszarze jakiegoś zawodowego zaangażowania Z.Sikory w projekcie RZGW. Podsumowując Przewodniczący apelował, aby w podanej sprawie koncentrować się już na poszukiwaniu rozwiązań alternatywnych odchodząc od kierunków bezowocnych.

Z uwagi na wysoką temperaturę dyskusji ostateczne wnioski w tej sprawie odłożono na posiedzenie następne.

Ad.16.

- A) Wstępnie ustalono, termin zebrania sprawozdawczego na połowę kwietnia.
- B) Przewodniczący poinformował o zmianie dostawcy internetu.

- C) Maciej Szyszko poprosił o zaktualizowanie terminarza posiedzeń na tablicach RO Podjuchy. Do zadania zgłosiła się radna Aneta Próba.
- D) Przewodniczący wspomniał, że przekazał „Koperty życia” podjuszańskim przedszkolom i zostały one rozdystrybuowane w ramach grupy docelowej w okresie uroczystych wydarzeń: Dzień Babci i Dziadka.
- E) Wstępnie zaproponowano przeniesienie terminu imprezy „Podjuszańskie Harce” na wrzesień.
- F) Poinformowano o tymczasowej zgodzie na zatrudnianie pracowników administracyjno-gospodarczych w Radach Osiedli.
- G) Wspomniano o uspokajającym i budującym piśmie Prezydenta Miasta Szczecina w sprawie pozycji Rad Osiedli w systemie samorządowym Szczecina.

Ad.17.

Grzegorz Mikut zaproponował, że na kolejne posiedzenie przygotuje pismo do Prezydenta w sprawie zatrudniania pracowników w Radach Osiedli. Przewodniczący wskazał, iż w tej sprawie toczą się już negocjacje na poziomie Przewodniczących wszystkich Rad Szczecina. Tylko ewentualny głos wszystkich, bądź wielu rad, będzie słyszalny w sprawie. Należy poczekać na wiążące ustalenia wskazanego gremium.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała Marta Wójcik.