

## **Protokół nr 16/2016**

### **z posiedzenia Rady Osiedla Podjuchy w dniu 17.02.2016.**

Obecni: 11 radnych według załączonej listy obecności.

#### Porządek posiedzenia:

1. Powitanie gości. Sprawdzenie listy obecności. Stwierdzenie quorum. Przyjęcie porządku obrad.
2. Głosowanie nad przyjęciem protokołu z posiedzenia RO Podjuchy z dnia 27.01.2016.
3. Podsumowanie dyskusji w sprawie wniosku obywatela Z.Sikory – uchwała.
4. Końcowe wnioski z raportu radnego G.Mikuta – uchwała.
5. Sposób dystrybucji środków z KIS.
6. Korespondencja do ZDiTM trzech rad w sprawie propozycji rozwiązań komunikacyjnych: Podjuchy, Zdroje i Żydowce-Klucz.
7. Propozycje przystanków TELEBUSA w Podjuchach. Reguły konsultacji.
8. Harmonogram i ogólne ramy realizacji budżetu miasta 2016 w obszarze Podjuch.
9. Sesja Rady Miasta – uchwała o przystąpieniu do uchwalenia planu miejscowego Skalista 24.
10. Spotkanie z SM Dąb.
11. Sprawy porządkowe:
  - A) Odpowiedź WGKiOŚ w sprawie bezpieczeństwa
  - B) Zasady protokołowania i reguły prowadzenia spotkań.
  - C) Szkolenie Rad Osiedli.
  - D) Dyskusja wokół aktualnego i przyszłego kształtu Rad.
12. Wolne wnioski i postulaty.

Ad.1.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Maciej Szyszko. Sprawdzone listę obecności i stwierdzono quorum. Przyjęto powyższy porządek obrad.

Ad.2.

Uwzględniono poprawkę radnego Jarosława Warchoła oraz w części uwagi radnego Grzegorza Mikuta. Kwestią sporną pozostało zdanie: "Radny Grzegorz Mikut zasugerował panu Krzysztofowi Millerowi, aby zrezygnować ze stałej linii 85 na rzecz linii autobusowej na telefon." Radny Grzegorz Mikut kwestionował prawdziwość tego faktu. Jednakże większość radnych potwierdziła jego zaistnienie i w tym kształcie zatwierdzono protokół z posiedzenia RO Podjuchy w dniu 27.01.2016.

Głosowało 11 osób:

„za” – 9 osób,

„przeciw” – 0 osób,

„wstrzymuję” – 2 osoby (G.Mikut, O.Tessar).

Ad.3

Uchwałą nr 36/16 Rada Osiedla Podjuchy negatywnie zaopiniowała wniosek Zdzisława i Ryszarda Sikorów o wydzielenie w obszarze projektowanej Stacji Wodnej Podjuchy terenu pod prywatną przystań rybacką.

Uzasadnienie:

Otwarty, cywilizowany dostęp wszystkich mieszkańców Podjuch do rzeki to jeden z najważniejszych priorytetów aktualnej kadencji Rady Osiedla Podjuchy. Funkcja otwartej rekreacji wszystkich mieszkańców Podjuch nad rzeką, pomimo dogodnego położenia osiedla, nie była dotąd realizowana. Co więcej z uwagi na postępującą wzdłuż linii brzegowej przemysłową ekspansję, była to funkcja coraz bardziej zagrożona. Dlatego projekt Stacji Wodnej Podjuchy to ostatnia szansa i zarazem ostatni możliwy przyczółek do uchwycenia pożądanej wartości. Projekt Stacji Wodnej Podjuchy ma ściśle określoną programową funkcjonalność. Dodatkowo projekt ten posiada bardzo wysoki mandat społecznego poparcia. W plebiscycie Szczecińskiego Budżetu Obywatelskiego 2016 poparło go 1344 mieszkańców. Projekt zajął wysokie drugie miejsce na Prawobrzeżu miasta Szczecina, co skutkuje przyznaniem dofinansowania w wysokości 500 tys. PLN już w roku 2016 i bardzo ważną deklaracją władz miasta kontynuacji procesu inwestycyjnego w latach następnych. Aktualnie nie bez trudności i zagrożeń trwa proces scalania gruntów składowych Stacji. Powyższe pozwoli określić dokładnie docelowy obszar inwestycji. Już w tym jednak momencie możemy założyć, iż z punktu widzenia strategicznego, dobrze pojętego zbiorowego interesu 9 tys. mieszkańców osiedla, teren projektowanej Stacji to skrawek podlegający naprawdę szczególnej ochronie. W zależności od konfiguracji jest to bowiem tylko 80-100 mb linii brzegowej i ok. 1ha powierzchni terenu w ogóle. Podany obszar wymaga dużego wysiłku koncepcyjnego i projektowego, aby zmieścić w nim 10 zamierzeń programowych i funkcjonalnych w zgodzie z wizją zawartą w projekcie SBO2016.

Z powodów przytoczonych powyżej, Rada Osiedla Podjuchy nie wyraża zgody na dołożenie w skoncentrowanym obszarze zainteresowań Stacji Wodnej Podjuchy funkcji prywatnej przystani rybackiej rodziny Sikorów. Konsekwencją tej zgody byłoby istotne uszczuplenie powierzchni elementarnej nadającej się pod projektowaną inwestycję. Konsekwencją ewentualnej zgody byłoby złamanie obietnicy społecznej, która została zawarta z mieszkańcami Szczecina i naszego osiedla w przebiegu konsultacji (procedura SBO realizowana jest w oparciu o transparentny schemat i mechanizm konsultacji) i którą w jasno określonym programowo kształcie poparło 1344 obywateli. Wreszcie wyrażenie oczekiwanej zgody, byłoby bardzo niebezpiecznym precedensem otwierającym wrażliwy na zakłócenia projekt Stacji na możliwe inne pretensje i roszczenia ze strony kolejnych grup interesów nastawionych na zajęcie i wykorzystanie deficytowego obszaru.

Niezależnie w odpowiedzi na zrozumiałe argumenty natury osobistej i historycznej podnoszone przez obywatela Zdzisława Sikorę i odnoszące się do utraty przez niego dzierżawy w innym obszarze terenów przyległych do rzeki, należy podkreślić, iż wymieniony był uprzedzany o planach budowy bazy lodołamaczy w Podjuchach przynajmniej od 4 lat. Aktualna sytuacja nie była i nie może być dla niego zaskoczeniem.

Podsumowując w tej sprawie stanowisko Rady Osiedla Podjuchy od początku było jednoznaczne i niezmiennie. Osobno w trosce o utrzymanie warsztatu pracy rybaka Zdzisława Sikory Przewodniczący Rady Osiedla Podjuchy w sposób aktywny zaangażował się w poszukiwanie terenów pod zamienną lokalizację przystani rybackiej i taki teren został wskazany.

Głosowało 11 osób:

„za” – 10 osób,

„przeciw” – 0 osób,

„wstrzymuję” – 1 osoba (G.Mikut).

Ad.4.

Uchwałą nr 37/16 Rada Osiedla Podjuchy uznała za niezgodny z rzeczywistym stanem i w sposób nieuzasadniony optymistyczny, autorski raport z dnia 27.01.2016 przedstawiony przez radnego Grzegorza Mikuta dotyczący inwentaryzacji stanu uszkodzeń ciągów pieszych w Podjuchach. Zdecydowano o wykonaniu raportu od nowa.

Uzasadnienie:

Rada Osiedla Podjuchy od początku kadencji stara się rozwiązywać problemy osiedla w sposób usystematyzowany i kompleksowy. Temat inwentaryzacji ciągów pieszych odnosi się wprost do ważnej kwestii bezpieczeństwa i zachowania ładu publicznego na terenie naszego osiedla. Wykorzystując wsparcie wolontariusza, w okresie letnim 2015 zrealizowano ogólny przegląd stanu chodników i schodów w Podjuchach. Ustalenia te miały charakter wstępny. Na ich podstawie miał powstać konkretyzujący raport, który po przyjęciu w formie uchwały miał trafić do odpowiedzialnych za utrzymanie jednostek miejskich. Na ochotnika jeszcze we wrześniu do sporządzenia raportu zgłosił się radny Grzegorz Mikut. Jako wiążący termin oddania raportu ustalono październik 2015. Potem na prośbę radnego Grzegorza Mikuta termin ten przesuвано na listopad 2015, a potem na pierwsze posiedzenie roku 2016. Ostatecznie radny Grzegorz Mikut przedstawił swój raport na drugim posiedzeniu roku 2016 – 27 stycznia 2016. Pomijając kwestię nieterminowości, raport w części merytorycznej, budzi poważne zastrzeżenia w zakresie jego rzetelności. Pozbawiony jest jakichkolwiek walorów poznawczych, a co za tym, nie może służyć naprawie rzeczywistości – stan ciągów pieszych w Podjuchach. W treści raportu nie ma żadnych wskazań uszkodzeń chodników i schodów. W prezentacyjnej części raportu wykorzystano pozbawione szczegółowości i aktualności internetowe zdjęcia platformy STREET GOOGLE VIEW. Metodologia przygotowania inwentaryzacji, każe powątpiewać w faktyczną obecność jej autora w terenie wyznaczonych poszukiwań. Najbardziej wrażliwe to pogłębia jednak wniosek końcowy – Osiedle Podjuchy nie ma złych chodników. Wyrażony w końcowym wniosku poziom afirmacji ma wymiar z całą pewnością nieuprawnionego i niczym nieuzasadnionego optymizmu. Nie przesłoni tego pseudo-systematyka raportu w zakresie podziału osiedla na schematy i części. Raport w przedstawionym kształcie przeczy podstawowym, zdroworozsądkowym odczuciom i nie stanowi bodźca do zmiany. Stąd też konieczna potrzeba sporządzenia go od początku.

Głosowało 11 osób:

„za” – 8 osób,

„przeciw” – 1 osoba (G.Mikut),

„wstrzymuję” – 2 osoby (O.Tessar, K.Bańkowski)

Radny Krzysztof Bańkowski opuścił posiedzenie.

Ad.5.

Przewodniczący poprosił, aby do następnego posiedzenia Radni zastanowili się nad kierunkami dystrybucji środków z Komisji Inicjatyw Społecznych, albowiem do 18 marca 2016 można złożyć wniosek o przyznanie środków w wysokości 6 tyś. PLN z tegorocznej edycji programu „Małych Dotacji”.

Ad.6.

Odczytano wspólne pismo RO Podjuchy, RO Zdroje oraz RO Żydowce-Klucz skierowane do ZDiTM oraz WGKIOŚ w sprawie propozycji rozwiązań komunikacyjnych.

Radny Grzegorz Mikut opuścił posiedzenie.

Ad.7.

Przewodniczący poinformował, że mieszkańcy mogą zgłaszać propozycje przystanków TELEBUSA do końca lutego 2016 tak, aby na kolejnym posiedzeniu 9 marca Rada mogła podjąć uchwałę w tej sprawie.

Ad.8.

Maciej Szyszko przekazał następujące ustalenia:

- A) Do końca czerwca mają zostać przygotowane projekty techniczne oraz wyłonieni wykonawcy chodników przy ulicach Falskiego, Olkuskiej i Krzemiennej (odnoga do przedszkola i przychodni zdrowia). To samo tyczy się realizacji oświetlenia przy ulicy Lechickiej. Jeśli wszystko pójdzie bez przeszkód termin realizacji zadań to koniec sierpnia 2016.
- B) W sprawie 150 000 złotych zapisanych w budżecie Miasta na projekt Centrum Aktywności Lokalnej w Podjuchach będzie na sesji głosowana uchwała o przesunięciu tych środków z budżetu Wydziału Kultury na poczet podniesienia kapitału spółki TBS Prawobrzeże, który ma udostępnić swoją działkę pod budowę tego obiektu i która będzie wykonawcą zadania.

Ad.9.

Przewodniczący poinformował, że dnia 18 lutego 2016 o 9.30 odbędzie się posiedzenie Komisji ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa, podczas którego zaopiniowany zostanie projekt uchwały dot. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Podjuchy – Skalista 24”, w Szczecinie. Następnie będzie on głosowany na najbliższej sesji Rady Miasta, 23 lutego 2016.

Ad.10.

Przewodniczący poinformował, że 18 lutego o godz. 17.00 odbędzie się spotkanie z przedstawicielami SM Dąb. Celem spotkania ma być ustalenie wspólnych obszarów działania.

Ad.11.

- A) Przewodniczący przeczytał pismo otrzymane od ZDiTM informujące o pozytywnym rozpatrzeniu wniosku Rady Osiedla w sprawie ustawienia przeszkód fizycznych przy ulicy Metalowej pomiędzy ulicami Białą oraz Kruszcową. ZDiTM uznał jednak za zasadne

zastosowanie w tym miejscu tylko słupków ograniczających parkowanie bez dodatkowych luster sferycznych.

- B) Ustalono, aby dla utrzymania porządku posiedzeń oraz ułatwienia protokołowania radni oraz goście zgłaszali zamiar zabrania głosu przez podniesienie ręki. Głosu będzie udzielał Przewodniczący w kolejności zgłoszenia.
- C) Przewodniczący przekazał informację, że 19 lutego o godz.16.00 w sali sesyjnej Urzędu Miasta Szczecin odbędzie się szkolenie dla radnych osiedlowych, w szczególności dla przewodniczących, skarbników oraz sekretarzy.
- D) Poruszono temat trwającej dyskusji wokół aktualnego oraz przyszłego kształtu Rad Osiedlowych.

Ad.12.

Radny Jarosław Warchoł przypomniał o zgłoszeniu przez mieszkańca problemu spadającej z drzew jemioly na ulicy Floriana Szarego.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała Marta Wójcik.