

## **Protokół nr 23/2016**

### **z posiedzenia Rady Osiedla Podjuchy w dniu 22.06.2016.**

Obecni: 8 radnych według listy obecności.

#### Porządek posiedzenia:

1. Powitanie gości. Sprawdzenie listy obecności. Stwierdzenie quorum. Przyjęcie porządku obrad.
2. Głosowanie nad przyjęciem protokołu z posiedzenia RO Podjuchy z dnia 08.06.2016.
3. Uwagi do fazy projektowej Parku Wolności Podjuchy.
4. Centrum Aktywności Lokalnej Podjuchy – informacja postępu przygotowań.
5. Spotkanie ZDiTM Szczecin, projektanta chodnika Falskiego, zarządu Spółdzielni Taras Północ i Rady Osiedla Podjuchy.
6. Uchwała dzierżawy.
7. Pierwsze podsumowanie ankiety w sprawie chodnika przy ulicy Falskiego.
8. Jarmark Piotra i Pawła w Podjuchach.
9. Przygotowania do festynu Podjuszarskie Harce.
10. Uwagi o stanie zieleni w Podjuchach.
11. SBO 2017.
12. Wnioski Rady Osiedla Podjuchy do modelowanego budżetu miasta 2017 – konkluzje.
13. Wolne wnioski i postulaty.

Ad.1.

Stwierdzono quorum. Przyjęto powyższy porządek posiedzenia.

Ad.2.

Zatwierdzono protokół z posiedzenia RO Podjuchy w dniu 08.06.2016.

Głosowało 8 osób:

„za” – 7 osób,

„przeciw” – 0 osób,

„wstrzymuję” – 1 osoba (Grzegorz Mikut)

Ad.3.

Przewodniczący poinformował, że skontaktował ze sobą projektantów Parku Wolności oraz Stacji Wodnej w celu zachowania spójności między obydwoma projektami.

Rozważano różne inspiracje mające służyć stworzeniu koncepcji upamiętnienia pisarki Moniki Szwaji w Parku Wolności.

Ad.4.

W sprawie Centrum Aktywności Lokalnej Przewodniczący poinformował, że:

- nastąpiły uzgodnienia dotyczące warunków przyłączenia mediów,

- wystąpiono o warunki zabudowy,
- trwają przygotowania do tematu konkursu na projekt CAL,
- ze strony Miejskiej Biblioteki Publicznej docierają obiekcje dotyczące przeniesienia Filii MBP w Podjuchach do CAL, kwestia będzie przedmiotem osobnej dyskusji.

#### Ad.5.

Przewodniczący zdał relację ze spotkania dotyczącego kwestii parkowania przy bloku wielorodzinnym (Falskiego 29, 29A, 29B), w którym uczestniczyły cztery strony: projektant chodnika, ZDiTM, Zarząd Spółdzielni Taras Północ oraz Rada Osiedla. Wybudowano i zasiedlono blok, praktycznie bez miejsc parkingowych. Istniejący parking jest tak naprawdę chodnikiem na działce gminy Szczecin. Co więcej aktualnie według policji może swobodnie, codziennie mandatować wszystkich parkujących tam mieszkańców (parkowanie w obrębie skrzyżowania na chodniku. Usiłując przekroczyć istniejący impas i wychodząc naprzeciw społecznym oczekiwaniom udało się uzgodnić następujące rozwiązania. Wszystkie istniejące miejsca postojowe pozostają bez zmian. Spółdzielnia Mieszkaniowa Taras Północ w momencie rozpoczęcia fazy wykonawczej budowy chodnika dołączy do zadania i w obszarze swojej działki na wysokości wspomnianego budynku dobuduje ciąg pieszy. Na pewno będzie konieczne cofnięcie dwóch biegów schodowych do klatek wejściowych. Niezależnie projektant i ZDiTM w uzgodnieniu z Policją odstępują od zamiaru budowy na skrzyżowaniu Falskiego-Przewiewna przejść dla pieszych. Lokalizacja w tym miejscu przejść dla pieszych skutkowałaby karami dla parkujących kierowców.

Uzgodniono także utworzenie ok. 5-7 nowych, utwardzonych miejsc postojowych na wysokości zabudowy jednorodzinnej ulicy Falskiego. Powstanie takiego miejsca warunkują kwestie: minimalny wymiar 2x6m, brak drzew pow. 10 lat, spadki gruntu i bezpieczeństwo.

#### Ad.6.

Uchwałą nr 54/16 Rada Osiedla Podjuchy wyraziła pozytywną opinię w zamiarze dzierżawy nieruchomości gminnej nr 22 obręb 4122 (jak na załączonej mapce) położonej przy ulicy Torowej w Szczecinie. Nieruchomość użytkowana będzie pod uprawę warzyw i owoców.

Głosowało 8 osób:

- „za” – 8 osób,
- „przeciw” – 0 osób,
- „wstrzymuję” – 0 osób.

#### Ad.7

Ustalono, że ankiety dotyczące budowy chodnika na ulicy Falskiego będą przeprowadzane do dnia 28.06.2016.

#### Ad.8.

Omówiono przygotowania do Jarmarku Piotra i Pawła.

#### Ad.9.

Omówiono przygotowania do Festynu Podjuszkańskie Harce.

Do jury konkursu fotograficznego wskazano następujących fotografów: Dariusza Gorajskiego, Bogusława Dydka oraz zwycięzcę poprzedniej edycji tego konkursu Daniela Reszkę. Postanowiono, aby zdjęcia biorące udział w konkursie zostały wydrukowane w dużych formatach, aby odpowiednio je zaprezentować podczas festynu.

Ad.10.

Odbyły się już pierwsze koszenia zieleni miejskiej w Podjuchach. Wciąż jest nieskoszony pas drogowy. W tym kontekście należy się spodziewać kar dla wykonawcy za niedotrzymanie warunków umowy.

Ad.11.

Nie uchwalono jeszcze nowego regulaminu określającego zasady i tryb przeprowadzania konsultacji społecznych dotyczących SBO2017.

Ad.12.

Maciej Szyszko poinformował, że złożył uchwalone na poprzednim posiedzeniu Rady Osiedla Podjuchy wnioski do modelowanego budżetu miasta 2017.

Ad.13.

Przewodniczący przedstawił treść pisma od ZDiTM informującego, że w lipcu 2016 mają zostać dokonane miejscowe naprawy nawierzchni ulic Radosnej oraz Lechickiej. Zaznaczono jednak, że stan nawierzchni nie jest dobry, a naprawy doraźne mogą być niewystarczające by skierować na nie busy świadczące usługę jaką jest „transport na żądanie”.

Poinformowano także, że wyżej wymienione ulice wymagają przebudowy, a zadanie takie nie zostało ujęte w budżecie na bieżący rok, tym samym nie zostały zabezpieczone środki finansowe na ten cel. Do czasu przebudowy ZDiTM dokonywać będzie tylko napraw bieżących.

Uznano, że skierowanie autobusu linii 85 ulicą skalistą do posesji 24 jest obecnie niemożliwe z uwagi na jej stan techniczny i brak miejsca, w którym autobus mógłby dokonać nawrotu.

ZDiTM wyraził również opinię, że poszerzenie placu do zawracania na ulicy Lechickiej możliwe jest tylko o 1m, od strony istniejącego garażu blaszanego i wjazdu na posesje prywatne, gdyż pobocze gruntowe musi zostać utrzymane w celu odprowadzania wód opadowych z uwagi na brak kanalizacji deszczowej. Usytuowanie przystanku, a tym samym skierowanie pojazdu komunikacji miejskiej nie jest możliwe ze względu na parametry drogi. Ulica Lechicka we wskazanym miejscu ma szerokość 3 metrów, co uniemożliwia bezpieczne wyminięcie innego pojazdu.

Przewodniczący uznał przedstawioną w tym kształcie odpowiedź ZDiTM jako stanowczo niesatysfakcjonującą. Odpowiedź istotnie różni się z wypracowanymi ustaleniami. Poruszone kwestie będą przedmiotem dalszej dyskusji.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała Marta Wójcik.