

Protokół nr 41/2017

z posiedzenia Rady Osiedla Podjuchy w dniu 07.06.2017.

Obecni: 8 radnych i 25 gości.

Porządek posiedzenia:

1. Powitanie gości. Sprawdzenie listy obecności. Stwierdzenie quorum. Przyjęcie porządku obrad.
2. Głosowanie nad przyjęciem protokołu z posiedzenia RO Podjuchy w dniu 24.05.2017.
3. Podziękowanie za wsparcie Festynu Po Sąsiedzku.
4. Podziękowanie za wsparcie Rowerowego Dnia Dziecka w Podjuchach.
5. SBO2018.
6. Uchwała dzierżawy działki przy ulicy Twardej w Podjuchach.
7. Uchwała dzierżawy działki przy ulicy twardej w Podjuchach.
8. Dyskusja nad propozycja przebudowy ulicy Krzemiennej i Smoczey. Uwagi do dokumentacji. Uchwała.
9. Dyskusja nad wariantami przebudowy schodów Korczaka – Falskiego. Wybór wariantu, ewentualne dodatkowe uwagi. Uchwała.
10. Informacja na temat stanu przygotowań i procesów inwestycyjnych w Podjuchach:
 - A) BUKOVASPORT.
 - B) Naprawa ulicy Cynowej.
11. Wniosek w sprawie ustanowienia strefy zamieszkania na ulicy Berka Joselewicza w Podjuchach.
12. Tematy zaległe – ZDITM.
13. Przygotowania do Jarmarku Piotra i Pawła 2017. Pomoc w realizacji projektu.
14. Przygotowania do Podjuszkańskich Harców 2017. Podział obowiązków. Aktywność.
15. Tryb wakacyjny funkcjonowania RO Podjuchy.
16. Wolne wnioski i postulaty.

Ad.1.

Powitano przybyłych gości. Stwierdzono brak quorum. Przyjęto powyższy porządek posiedzenia.

Ad.2.

Zatwierdzono protokół z posiedzenia Rady Osiedla Podjuchy w dniu 24.05.2017.

Głosowało 5 osób:

„za” – 5 osób,

„przeciw” – 0 osób,

„wstrzymuję” – 0 osób.

Do obrad dołączyła radna Olga Tessar.

Ad.3.

Maciej Szyszko podziękował radnym, którzy uczestniczyli w Festynie Po Sąsiedzku.

Ad.4.

Przewodniczący podziękował sponsorom, policji oraz radnym wspierającym organizację Rowerowego Dnia Dziecka w Podjuchach 2017.

Ad.5.

Maciej Szyszko poinformował, że rozpoczął się nabór wniosków do SBO2018.

Do obrad dołączył radny Piotr Marecki.

Udzielono głosu przybyłemu na posiedzenie Zastępcy Komendanta Komisariatu Policji Szczecin-Dąbie Sławomirowi Gasińskiemu. Przestrzegął on przed nasilonymi w ostatnim czasie oszustwami na tzw. „wnuczka”. Oszuści podają się również za bankowców i policjantów. Przybliżył także zasady funkcjonowania Krajowej Mapy Zagrożeń Bezpieczeństwa.

Ad.8.

Rozpoczęto dyskusję nad propozycją przebudowy ulicy Krzemiennej i Smoczej. W związku z tym tematem na posiedzenie przybyło 23 mieszkańców. Radni przedstawili im wstępne opracowania projektowe przebudowy powyższych ulic.

Do obrad dołączył radny Edward Paluch, tym samym Rada Osiedla Podjuchy uzyskała quorum niezbędne do podejmowania uchwał. W związku z tym faktem powrócono do Ad.6 oraz Ad.7.

Uchwałą nr 93/17 Rada Osiedla Podjuchy pozytywnie zaopiniowała wniosek o dzierżawę fragmentu działki nr 60/28 obręb 4114 (jak na załączonej mapce) położonej przy ulicy Twardej 12 w Szczecinie. Działka wykorzystywana będzie na cele ogrodowo-rekreacyjne.

Głosowało 8 osób:

„za” – 8 osób,

„przeciw” – 0 osób,

„wstrzymuję” – 0 osób.

Uchwałą nr 94/17 Rada Osiedla Podjuchy pozytywnie zaopiniowała wniosek o dzierżawę fragmentu działki nr 60/28 obręb 4114 (jak na załączonej mapce) położonej przy ulicy Twardej 12 w Szczecinie. Działka wykorzystywana będzie na cele ogrodowo-rekreacyjne.

Głosowało 8 osób:

„za” – 8 osób,

„przeciw” – 0 osób,

„wstrzymuję” – 0 osób.

Powrócono do dyskusji nad propozycją przebudowy ulic Krzemiennej i Smoczej. Po wysłuchaniu spostrzeżeń oraz opinii przybyłych mieszkańców Rada Osiedla Podjuchy Uchwałą nr 95/17 Rada Osiedla Podjuchy doceniając generalnie dobry kierunek przedstawionych wstępnych opracowań

projektowych przebudowy dróg Krzemiennej i Smoczej w Szczecinie, jednocześnie do dalszych faz projektowych przedkłada następujące uwagi o charakterze wytycznych.

WYTYCZNE O CHARAKTERZE GENERALNYM:

1. Ulice Krzemienna i Smocza wykonane na całej długości z nawierzchni asfaltowej jednocześnie wzbogacone uszlachetniającymi wstawkami z kostki granitowej. Ściśle wkomponowanie materiału pochodzącego z ulicy Krzemiennej (regularny kamień z oszlifowanymi krawędziami).

2. Miejsca obecności kostki granitowej to:

- tarcze skrzyżowań z wyniesieniem,
- ronda i wysepki,
- miejsca przewidzianego postoju autobusów na wysokości przystanków,
- miejsca wjazdów do posesji,
- miejsca postojowe wygospodarowane wzdłuż drogi, pojedyncze i większe place,
- wyłożenie kamieniem sięgacza drogowego (Krzemienna 37-41),
- progi zwalniające,
- ewentualne wzmocnienia krawędzi drogi na odcinku leśnym, chroniące drogę przed erozją (kamienne pobocza),
- ewentualne wykorzystanie granitowych krawężników.

3. Zakaz postoju obowiązujący na ulicy Krzemiennej i Smoczej, jednocześnie znaczne zwiększenie liczby miejsc parkingowych poprzez generowanie prostopadłych i równoległych miejsc postojowych w stosunku do przebiegu drogi. Przekazanie dokładnych wyliczeń wskazujących na wygospodarowanie w ramach inwestycji dodatkowych miejsc parkingowych (liczba aktualna i projektowana).

4. Wprowadzenie ograniczenia prędkości do 30 km/h, oprócz ograniczenia w postaci znaków drogowych fizyczne elementy wbudowane w drogę zmierzające do zwiększenia bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów.

WYTYCZNE O CHARAKTERZE SZCZEGÓŁOWYM:

1. Na styku ulicy Krzemiennej z ulicą Metalową wykonanie wysepki z kostki granitowej z podbiciem. Jednocześnie zwrócenie uwagi na duży problem z pokonywaniem skrętu skrzyżowania przez autobus liniowy nr 85. Istotna obawa w kontekście geometrii zaproponowanego wstępnie skrzyżowania. Dodatkowo wniosek posiadaczy posesji zabudowanych nr 60/18, 60/17 i 60/31 o dalsze utrzymanie dojazdu zaopatrzenia i klientów w obszar ich usług (fryzjer, kwiaciarnia i pizzeria). Wniosek o uhonorowanie społecznych oczekiwań, o ile nie kolidują one z przepisami i normami bezpieczeństwa.

2. Wniosek o wykonanie z kostki granitowej kamiennych miejsc postojowych w rejonie przystanków autobusowych (wyznaczających strefę postoju autobusów). Odcinek Krzemiennej 40-80.

3. Wniosek o wykonanie na wysokości i po stronie działek 60/13, 60/2, 60/1 prostokątnych miejsc postojowych z kostki granitowej. Niezagospodarowana działka TBS PRAWOBRZEŻE.
4. Wniosek o wygospodarowanie prostokątnych miejsc parkingowych z kostki granitowej na wysokości i po stronie budynków wielorodzinnych wspólnot mieszkaniowych i działek gminy Szczecin: 16/6, 16/7, 81/18, 81/20 i 81/21 na odcinku ulicy Krzemiennej 110-370. Z zastrzeżeniem zachowania drzewostanu o charakterze wartościowym.
5. Wykonanie skrzyżowania ulicy Krzemiennej z Sąsiedzką granitowej tarczy z wyniesieniem.
6. W trybie wyjątku rezygnacja z miejsc postojowych po stronie i na wysokości Parku Księdza Alberta Wilimskiego (działki nr 81/12 i 81/34) na odcinku Krzemienna 180-290. Rezygnacja z uwagi na przebiegający proces rewitalizacji parku i równoległe zamierzenie o charakterze strategicznym dla osiedla - Centrum Aktywności Lokalnej Podjuchy.
7. Wygenerowanie na wysokości sklepu spożywczego (działka nr 26/1) prostokątnych miejsc postojowych w liczbie 5-6 z kostki granitowej (punkt Krzemienna 260). Jednocześnie założenie przyszłej stałej dzierżawy w postaci dwóch miejsc postojowych przez właściciela sklepu.
8. Unormowanie sytuacji dzikiego parkingu na wysokości punktu Krzemienna 280. Rozważenie budowy parkingu z kostki granitowej z pojedynczym wjazdem.
9. Podniesienie tarczy skrzyżowania Krzemienna, Floriana Szarego i Sieradzka i wykonanie z kostki granitowej.
10. Ogólna akceptacja dla wygospodarowanych miejsc parkingowych na odcinku Krzemienna 400-550.
11. Podniesienie tarczy skrzyżowania Krzemienna - Krzemienna sięgacz przedszkole i przychodnia zdrowia i wykonanie z kostki granitowej.
12. Podniesienie tarczy skrzyżowania Krzemienna - Miechowska i wykonanie z kostki granitowej.
13. Wniosek o wykonanie z kostki granitowej kamiennych miejsc postojowych w rejonie przystanków autobusowych (wyznaczających strefę postoju autobusów). Odcinek Krzemiennej 440-500.
14. Wykonanie z kostki granitowej sięgacza drogowego Krzemienna 37-41 (punkt Krzemienna 580).
15. Na wysokości i po stronie sklepu spożywczego (punkt Krzemienna 580) wykonanie z kostki granitowej 5-6 miejsc prostokątnych miejsc postojowych za cenę sugerowanego przez projektanta przesunięcia osi jezdni ok. 1 metra w kierunku przeciwnym i przewężenia chodnika. Jednocześnie założenie przyszłej stałej dzierżawy w postaci dwóch miejsc postojowych przez właściciela sklepu.
16. Podniesienie tarczy skrzyżowania Krzemienna - Ruda i wykonanie z kostki brukowej.

17. Wygospodarowanie dodatkowych prostopadłych miejsc postojowych z kostki granitowej na odcinku Krzemienna 640 - 720. Po stronie istniejących garaży, stronie przeciwległej do zabudowy. Oczekiwanie tożsame z likwidacją tymczasowego garażowiska.

18. Podniesienie tarczy skrzyżowania Krzemienna - Chełmińska i wykonanie z kostki brukowej.

19. Akceptacja dla ronda u zbiegu ulic Krzemiennej, Przewiewnej, Smoczej i Skalistej. Sugestia wykonania z kostki kamiennej.

20. Wniosek o wykonanie z kostki granitowej kamiennego miejsca postojowego w rejonie przystanku autobusowego (wyznaczających strefę postoju autobusów). Odcinek Krzemiennej 800-820. Dla zachowania spójności ewentualne wprowadzenie tożsamego rozwiązania po stronie przeciwległej (w dolnym biegu ulicy Przewiewnej).

21. Wniosek o wygospodarowywanie pojedynczych miejsc postojowych z kostki kamiennej na odcinku Smocza 80-200. Uwzględnienie lokalizacji przeciwległej do chodnika, z poszanowaniem wartościowego drzewostanu. Miejsca prostopadłe, ukośne, bądź równoległe.

22. Podniesienie tarczy skrzyżowania Smocza - Polanka i wykonanie z kostki brukowej.

23. Ogólna akceptacja dla rozwiązań zaproponowanych przez projektanta na odcinku Smocza 200-400.

24. Podniesienie tarczy skrzyżowania Smocza-Falskiego i wykonanie z kostki brukowej.

25. Wniosek o rezygnację z dwustronnego chodnika na rzecz jednostronnego na odcinku Smocza 320-520 na rzecz wykonanych z kostki granitowej kamiennych miejsc postojowych równoległych, ukośnych bądź prostopadłych do osi jezdni. Rezygnacja z tej strony chodnika, na której on obecnie nie funkcjonuje, a jego przestrzeń zajmują zaparkowane samochody.

26. Wykonanie z kamienia na wysokości punktu Smocza 560 progu zwalniającego.

27. Zgodnie z przedstawionym projektem uwzględnienie na wysokości punktu Smocza 700 zjazdu do prywatnych posesji.

28. Wykonanie z kamienia na wysokości punktu Smocza 800 progu zwalniającego.

W uzasadnieniu uchwały podano:

Przedłożone uwagi do wstępnego projektu przebudowy ulic Krzemiennej i Smoczej wykonanego przez pracownię DROVIA pokrywają się z przekazanymi wcześniej i stanowią kolejne przybliżenie. Dodatkowo wobec zorganizowanego w dniu 7 czerwca 2017 spotkania z mieszkańcami (25 obywateli

Podjuch przybyłych na spotkanie w siedzibie RO Podjuchy) zyskały jeszcze większy mandat społecznego poparcia.

Głosowało 8 osób:

- „za” – 8 osób,
- „przeciw” – 0 osób,
- „wstrzymuję” – 0 osób.

Ad.9.

Po analizie dwóch przedłożonych koncepcji projektowanych schodów Falskiego-Korczaka Uchwałą nr 96/17 Rada Osiedla Podjuchy do dalszych prac rekomenduje wariant II z następującymi zmianami:

- A) Wykonanie dodatkowej balustrady jednostronnej.
- B) Wykonanie niezbędnej ściany oporowej od strony ulicy Falskiego.
- C) W równoległym do schodów pasie zieleni zaplanowanie nasadzeń krzewów niekłopotliwych (np. ognik, jałowiec, krzewy zimozielone).
- D) Powiązanie komunikacyjne schodów od strony ulicy Korczaka.
- E) Po dokładnym oszacowaniu kosztów zadania i określeniu ewentualnych oszczędności, wnioskowanie o poszerzenie jego zakresu o 4-5 punktów oświetleniowych wykonanych wzdłuż ciągu schodów.
- F) Zachowanie po ewentualnej relokacji istniejącego elementu naturalnego w postaci głazu.

Głosowało 8 osób:

- „za” – 8 osób,
- „przeciw” – 0 osób,
- „wstrzymuję” – 0 osób.

Ad.10.

- A) 20 czerwca odbędzie się sesja Rady Miasta Szczecina, podczas której głosowana będzie uchwała dotycząca miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Podjuchy - Skalista 24” w Szczecinie.
- B) Odbyły się wizytacje ulicy Cynowej przez ZDITM i ZWIK. Obecność obu instytucji związana jest z wypracowaniem możliwości pogwarancyjnej naprawy uszkodzonej drogi.

Ad.11.

Przewodniczący przedstawił wniosek mieszkańca, aby na ulicy Berka Joselewicza ustanowić strefę zamieszkania. Uchwałą w tej sprawie radni podejmą na kolejnym posiedzeniu po rozpoznaniu technicznej możliwości w ZDiTM.

Ad.13.

Omówiono przygotowania do Jarmarku Piotra i Pawła 2017 w Podjuchach. Przewodniczący poprosił radnych o pomoc w realizacji.

Ad.14.

Omówiono przygotowania do Podjuszańskich Harców 2017.

Ad.15.

Ustalono, że w okresie wakacyjnym nie będą odbywały się posiedzenia Rady Osiedla Podjuchy chyba, że zaistniałaby bardzo ważna potrzeba zebrania się radnych.

Protokołowała Marta Wójcik.