

Protokół nr 7/2019

Z posiedzenia Rady Osiedla Podjuchy w dniu 2 października 2019r.

Obecni - 12 radnych, 2 gości

Porządek posiedzenia

1. Powitanie gości. Sprawdzenie listy obecności. Stwierdzenie quorum. Przyjęcie porządku obrad.
2. Głosowanie nad przyjęciem protokołu z posiedzenia RO Podjuchy z dnia 18.09.2019.
3. Analiza bieżących ALERTÓW.
4. Uchwała dzierżawy działki położonej przy ulicy Korczaka.
5. Uchwała dzierżawy działki położonej przy ulicy Chabrowej.
6. Podsumowanie Podjuszańskich Harców 2019.
7. Przygotowanie warunków do spotkania z mieszkańcami w sprawie przebudowy Węzła Krygiera-Granitowa.
8. Podjuszański Dzień Seniora – założenia.
9. Akcja pod roboczą nazwą „Czyścimy Statek”.
10. Bieżące inwestycje w Podjuchach.
11. Przegląd gwarancyjny zieleni w Parku Wolności w Podjuchach.
12. SBO2020.
13. Kultura organizacyjna RO Podjuchy.
14. Korespondencja przychodząca i uwagi od mieszkańców:
 - naczynia plastikowe na festynach
 - odwodnienie na skrzyżowaniu z przejściem dla pieszych Biała-Metalowa;
 - umowa ZDITM - koleje PolRegio;
 - organizacja ruchu w ciągu ulicy Chojnickiej (przewężenia spowalniające ruch).
15. Wolne wnioski i postulaty.

Ad1. Powitanie gości. Sprawdzenie listy obecności. Stwierdzenie quorum. Przyjęcie porządku obrad.

Ad2. Głosowanie nad przyjęciem protokołu z posiedzenia RO Podjuchy z dnia 18.09.2019.

Głosowało 12 Radnych: Za - 12, Przeciw - 0, Wstrzymało się - 0.

Ad3. Analiza bieżących ALERTÓW: dyskusja na temat zgłoszonych alertów.

Ad4. Uchwała nr 31/19 wyrażająca stanowisko Rady Osiedla Podjuchy w sprawie dzierżawy fragmentu nieruchomości położonej przy ulicy Korczaka w Szczecinie.

Rada Osiedla Podjuchy pozytywnie opiniuje wniosek o dzierżawę niewielkiego fragmentu działki nr 7/41 (obręb 4131) o powierzchni ok. 111 mkw. (jak na załączonej mapce) z przeznaczeniem na ogródek i trawnik.

UZASADNIENIE: Uchwałę wydano po konsultacji z Biurem Planowania Przestrzennego Miasta. W przebiegu konsultacji okrojono wnioskowany obszar dzierżawy do 30% w stosunku do pierwotnie zamierzonego. Przyjęto założenia, iż zaplecza posesji przy ul. Korczaka i ewentualnych dzierżaw terenu na ich przedłużeniu stanowią granice ogólnodostępnej doliny, która jest naturalnym walorem osiedla. Stąd należy zadbać o ład, porządek i krajobraz również od strony doliny (w przyszłości powinna doczekać się rekreacyjnego wykorzystania). Zgodnie z sugestią BPPM głębokość dzierżaw powinna zostać ujednoczona: na odcinku ul. Korczaka 26-44: ok. 10,0m, na odcinku Korczaka 52-66: ok. 18,0m. Takie rozwiązanie nie dopuści do zmiany sposobu użytkowania pobliskiej doliny (dolna część zboczy powinna pozostać naturalna) oraz do dewastacji krajobrazu w wyniku antropopresji (ogrodzenia, szopki, garaże, itp.).

Głosowało 12 Radnych: Za - 12, Przeciw - 0, Wstrzymało się - 0.

Ad5. Uchwała nr 32/19 wyrażająca stanowisko Rady Osiedla Podjuchy w sprawie dzierżawy fragmentu nieruchomości położonej przy ulicy Chabrowej w Szczecinie.

Rada Osiedla Podjuchy pozytywnie opiniuje wniosek o dzierżawę niewielkiego fragmentu działki nr 36/1 obręb 4125 (jak na załączonej mapce) o powierzchni ok. 11mkw. z przeznaczeniem pod część istniejącego pomieszczenia gospodarczego.

UZASADNIENIE: Wniosek ma charakter legalizujący istniejący niewielki obiekt gospodarczy pozostający w bezpośrednim sąsiedztwie działki wnioskodawcy.

Głosowało 12 Radnych: Za - 12, Przeciw - 0, Wstrzymało się - 0.

Ad6. Podsumowanie Podjuszańskich Harców: dyskusja i wnioski na przyszłość (czas trwania i program festynu).

Ad7. Przygotowanie warunków do spotkania z mieszkańcami w sprawie przebudowy Węzła Krygiera - Granitowa: spotkanie odbędzie się 22 października o godz. 18.00 w SP 12 przy ul. Floriana Szarego.

Ad8. Podjuszański Dzień Seniora: ustalono datę Podjuszańskiego Dnia Seniora - odbędzie się 16 listopada w dworku Bukowy Park.

Ad9. Akcja "Czyścimy statek" - omówienie i dyskusja nt. dewastacji obiektów w Parku Wolności w Podjuchach; ustalenie planu działania.

Ad10. Bieżące inwestycje w Podjuchach: Omówienie statusu inwestycji.

Ad11. Przegląd gwarancyjny zieleni w Parku Wolności - przegląd został dokonany, zniszczona roślinność zostanie wymieniona.

Ad12. SBO 2020 - Przegląd projektów dotyczących Podjuch, dyskusja nt. SBO.

Ad13. Kultura organizacyjna RO Podjuchy: informowanie o zmianach osobowych w harmonogramie cotygodniowych dyżurów RO Podjuchy.

Ad14. Korespondencja i uwagi od mieszkańców:

- a) Rekomendacja: korzystanie z papierowych, a nie plastikowych sztućców i naczyń;
- b) Odwodnienie na skrzyżowaniu Białą - Metalowa - termin realizacji;
- c) Umowa ZDiTM - Regio - do końca roku korzystanie z pociągów (bilety okresowe, karty miejskie);
- d) Przesunięcie przewężeń drogowych na ul. Chojnickiej - opinia ZDiTM i Wydziału Gospodarki Komunalnej;
- e) Uwagi od mieszkańców ul. Kozielickiej: niebezpieczeństwo wynikające z nieprawidłowego użytkowania drogi;
- f) Konsultacje społeczne dotyczące bazy Lodołamaczy (dyskusje z użytkownikami ogródków w sprawie odszkodowań);
- g) Dodatkowe gabloty informacyjne, które pojawią się na terenie osiedla.

Ad15. Brak zgłoszonych wolnych wniosków.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała: Małgorzata Kochel