

**UCHWAŁA 116/22**  
**RADY OSIEDLA PODJUCHY**  
**z dnia 13 stycznia 2022**

Wyrażająca stanowisko Rady Osiedla Podjuchy w sprawie wniesienia uwag do projektu Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Szczecin.

Na podstawie §7 pkt. 1 Statutu Osiedla Miejskiego Podjuchy (Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXIX/784/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017r.- DZ.URZ.WOJ. 2017.2824), Rada Osiedla Podjuchy uchwala co następuje:

§1.

Po zapoznaniu się z projektem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecina, uwagę RO zwróciły zmiany w jednostce planistycznej D.P.05. (zmiany w porównaniu do obowiązującego Studium uwarunkowań z 2012 r). W projekcie Studium, w rubryce „*Uwarunkowania*” pominięto istotne w ocenie RO informacje wskazujące na wartości przyrodnicze obszaru jak: siedliska ptaków i gatunków chronionych, bezpośrednie sąsiedztwo specjalnego obszaru ochrony siedlisk NATURA 2000. W rubrykach „*Polityka przestrzenna*” oraz „*Standardy kształtowania przestrzeni*” pominięto natomiast zalecenie ograniczenia intensywności i formy zainwestowania ze względu na ograniczenia wynikające z ochrony środowiska naturalnego. Obawę RO wzbudziło również dodanie „*Logistyki*”, jako funkcji uzupełniającej w przedmiotowej jednostce – co sugerować może umożliwienie realizacji na obszarze jednostki inwestycji potencjalnie negatywnie oddziałujących na środowisko naturalne oraz zaburzających dotychczasowy krajobraz.

Mając na uwadze powyższe, dbając o dobro mieszkańców oraz zachowanie kierunków polityki przestrzennej, RO wnosi o zmodyfikowanie projektu Studium, uzupełniając opis jednostki D.P.05 o wskazane wartości i zalecenia oraz usunięcie „*Logistyki*” z funkcji uzupełniających.

§2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia