



UCHWAŁA 16/15
RADY OSIEDLA PODJUCHY
z dnia 24 lipca 2015

Wyrażająca stanowisko Rady Osiedla Podjuchy w sprawie zachowania funkcji publicznego parkingu na działce nr 30/2 obręb 4122 Dąbie przyległej do Przychodni Zdrowia w Podjuchach ul. Krzemienna 42B.

Na podstawie §7, pkt 5 Statutu Osiedla Miejskiego Podjuchy (załącznik do Uchwały Nr XLIV/1321/14 Rady Miasta Szczecin z dnia 8 września 2014r.- DZ.URZ.WOJ. 2014.3947), Rada Osiedla Podjuchy uchwala co następuje:

§1.

Rada Osiedla Podjuchy stanowczo wnosi o utrzymanie dotychczasowej funkcji parkingu na działce nr 30/2 obręb 4122 Dąbie. Z jednoczesnym odrzuceniem propozycji zmiany w kierunku funkcji mieszkaniowo-usługowej.

UZASADNIENIE:

Nieruchomości i Opłaty Lokalne (spółka z o.o. z/s w Szczecinie w okresie przekształceń), jako właściciel terenu o nr 30/2 obręb 4122 Dąbie stanowiącego zaplecze parkingowe dla istotnych publicznych usług: Przychodnia Zdrowia, Zakłady Stomatologiczne, Usługi Fizjoterapii, siedziba MOPR, a dalej pobliskiego Przedszkola Publicznego Figielek oraz kompleksu boisk typu Orlik należącego do Zespołu Szkół nr 15, zamierza zmienić charakter przeznaczenia tego miejsca z funkcji parkingowej na mieszkalno-usługową. W sprawie przeprowadzono rozmowy z użytkownikami wskazanych placówek, które jednoznacznie wskazały na konieczność utrzymania istniejącej funkcji. Niezależnie na podstawie własnych obserwacji eksploatacji parkingu Rada Osiedla Podjuchy potwierdza zasadność utrzymania funkcji. Przyległa ulica Krzemienna na odcinku zwężonej odnogi doprowadzającej do ww. usług nie jest w stanie przyjąć systematycznej rotacji 10-30 parkujących aut. Tymczasem okresowo ilość parkujących aut może wzrosnąć nawet do 50 sztuk (jest tak podczas sezonu grypowego, zebrań rodziców, wydarzeń artystyczno-sportowych itd.). Ostatni aspekt sprawy to marnotrawstwo środków publicznych. Aktualny parking to stosunkowo nowe przedsięwzięcie budowlane (ok. 5 lat) prezentujące dobry standard. Zamiar przekształcenia funkcji terenu i domniemanego sprzedania z zyskiem, pozostaje w sprzeczności z wcześniejszą racjonalną decyzją o budowie w tym miejscu parkingu.

§2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SKARBNIK
Rady Osiedla Podjuchy
Mirosława Rożniak

PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Podjuchy
Marcin Szyszko