

**UCHWAŁA 173/23**  
**RADY OSIEDLA PODJUCHY**  
**z dnia 20 września 2023**

Wyrażająca stanowisko Rady Osiedla Podjuchy odnośnie propozycji sprzedaży gruntu gminnego położonego przy ulicy Chojnickiej w Szczecinie (działka nr 23 z obrębem 4129) .

Na podstawie §7, pkt 6 lit. h, Statutu Osiedla Miejskiego Podjuchy (Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXIX/784/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017r.- DZ.URZ.WOJ. 2017.2824), Rada Osiedla Podjuchy uchwala co następuje:

§1.

Rada Osiedla Podjuchy pozytywnie opiniuje propozycje sprzedaży gruntu gminnego, położonego w bezpośredniej bliskości ul. Chojnickiej 13 w Szczecinie, działka nr 23 o powierzchni 956 m2, z obrębem 4129, jak na załączonej mapce.

**UZASADNIENIE**

Opiniowany grunt proponowany jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego: teren zbudowany budynkiem mieszkalnym. W związku z tym że w bezpośrednim sąsiedztwie jest zabudowa jednorodzinna Rada Osiedla pozytywnie opiniuje sprzedaż w/w gruntu z zastrzeżeniem zachowania dotychczasowych parametrów zagospodarowania tzn: budynek mieszkalny w niskiej zabudowie. Teren osiedla w tym rejonie zabudowany jest spójnie niskimi obiektami, Rada osiedla rekomenduje pozostawienie tego w stanie niezmienionym.

§2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.