

UCHWAŁA 234/2025
RADY OSIEDLA PODJUCHY
z dnia 19 lutego 2025

Wyrażająca stanowisko Rady Osiedla Podjuchy w sprawie wniesienia uwag do sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Podjuchy - Radosna” w Szczecinie, obejmującego obszar o powierzchni 33,75 ha w granicach: osiedla Podjuchy w dzielnicy Prawobrzeże.

Na podstawie §7 pkt. 1 Statutu Osiedla Miejskiego Podjuchy (Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXIX/784/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017r.- DZ.URZ.WOJ. 2017.2824), Rada Osiedla Podjuchy uchwala co następuje:

§1.

Rada Osiedla Podjuchy wnioskuje o umieszczenie w sporządzanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „**Podjuchy – Radosna**” w Szczecinie następujących zapisów:

1. W rozdziale 2, § 4, ust. 4 dodanie zakazu lokalizacji reklam i zakazu lokalizacji obiektów tymczasowych.
2. W rozdziale 3, § 5, ust. 1, pkt 2) dopuszczenie usług nieuciążliwych.
3. W rozdziale 3 § 6, ust. 1, pkt 2) dopuszczenie usług nieuciążliwych.
4. W rozdziale 3 § 7, ust 1, pkt 2) dopuszczenie usług nieuciążliwych.
5. W rozdziale 3 § 8, ust. 1 teren usług nieuciążliwych, oraz w terenie 4 U wydzielenia pasa MNW
6. W rozdziale 3 § 8 ust 1 pkt 2) zmiana dotycząca powierzchni obiektów handlowych max 200 m²
7. W rozdziale 3 § 8 ust 3 pkt 2d) teren 4U zabudowa do 12 m
8. Wnosimy o zakaz handlu wielkogabarytowego powyżej 200m² na całym planowanym obszarze.
9. Wnosimy o zakaz składowania, przetwarzania i unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych i innych odpadów na całym planowanym obszarze.

UZASADNIENIE:

Ad. §1 pkt.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 Planowany obszar leży w sąsiedztwie Szczecińskiego Parku Krajobrazowego „Puszcza Bukowa” i centrum 9. tysięcznego osiedla Podjuchy. RO sprzeciwia się uprzemysłowieniu tej części dzielnicy jednocześnie sprzyjając powstaniu niewysokiej zabudowy mieszkaniowej rozwojowi nieuciążliwych usług, pamiętając również o funkcjach rekreacyjnych, sportowych i turystycznych obszaru "Podjuchy - Radosna" w Szczecinie.

§2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia